

Committente: Condominio Parco il Poggio

Lavori: Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'edificio per civili abitazioni _ SCALA A

***LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE
PREVISTE PER L'ESECUZIONE DELL'OPERA O
DEI LAVORI***

Il Progettista

ing. Giuseppe Maravolo

Gara del : Importo a base d'asta: Concorrente :

Codice di riferimento	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle forniture	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro		IMPORTO in Euro
				in cifre	in lettere	
	Rimontaggio ringhiere dei balconi, con spostamento del telaio, integrazione del telaio in ferro e dei pannelli in vetro retinato, staffaggio della stessa, tinteggiatura con smalto oleosintetico previa scartavetratura e mano di antiruggine, e quanto occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. <i>Balconi interno cortile</i>		53,700			
	<i>Balconi lato box</i>		43,200			
	<i>Balconi lunghi rampa</i>		62,800			
	<i>Balconi ciechi</i>		17,600			
	<i>Balconi prospetto via D. Fontana</i>		18,000			
		m	195,300	.....	.....	.....
	Smontaggio ringhiere dei balconi per l'eliminazione delle fioriere in cls, compreso la demolizione del pavimento, il rifacimento con piastrelle in klinker antidrucciolo antigelivo, come da schema allegato <i>Balconi interno cortile</i>		87,720			
	<i>Balconi lato box</i>		38,400			
	<i>Balconi lunghi rampa accesso</i>		106,500			
	<i>Balconi ciechi</i>		18,000			
	<i>Balconi prospetto via D. Fontana</i>		22,500			
		m ²	273,120	.....	.....	.....
28	Maggior onere per esecuzione di ponteggio a sbalzo per lavorazioni su cornicione e sormonto parti in aderenza <i>Cornicione di coronamento</i>		130,620			
		m ²	130,620	.....	.....	.....
29	Intervento per copertura fioriera, con riempimento con argilla espansa, massetto di cls, posa in opera di lastra di marmo travertino da 2 cm, completo di gocciolatoio e rimozione del correntino esistente. <i>Balconi interno cortile</i>		53,700			
	<i>Balconi lato box</i>		43,200			
	<i>Balconi lunghi rampa</i>		62,800			
	<i>Balconi ciechi</i>		17,600			
	<i>Balconi prospetto via D. Fontana</i>		18,000			
		m	195,300	.....	.....	.....
					a riportare	

Il Progettista

ing. Giuseppe Maravolo

Gara del : Importo a base d'asta: Concorrente :

Codice di riferimento	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle forniture	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro		IMPORTO in Euro												
				in cifre	in lettere													
					riporto	.....											
E.01.50.10.a	Trasporto a scaric...asporti fino a 10 km <i>Vedi voce 11 [258,591]</i>	mc	12,930															
E.16.10.30.a	Rete stampata in mat...er armatura intonaci <i>Vedi voce 11 [258,591]</i>	mq	258,591															
E.21.10.05.b	Stuccatura e rasatur...Con stucco sintetico <i>Vedi voce 11 [258,591]</i> <i>Vedi voce 12 [205]</i>	mq	258,591															
E.21.10.10.a	Preparazione del fon... di resine acriliche <i>parete dx cortile interno</i> <i>a detrarre: finestre</i> <i><i><u>(Np=-6)</u></i></i> <i>a detrarre finestrini</i> <i><i><u>(Np=-2*6,000)</u></i></i> <i>a detrarre balconi</i> <i><i><u>(Np=-6)</u></i></i> <i>frontali balconi</i> <i><i><u>(Lu=6,8+2,15)</u></i></i> <i>parete laterale balconi</i> <i>parete ingresso</i> <i><i><u>(Np=15,25-6,8)</u></i></i> <i>a detrarre finestre</i> <i><i><u>(Np=-10)</u></i></i> <i>a detrarre finestre</i> <i><i><u>(Np=-6)</u></i></i> <i>cornicione</i> <i>parete lato box</i> <i>a detrarre finestre</i> <i><i><u>(Np=-6)</u></i></i> <i>frontalini balconi</i> <i><i><u>(Lu=4+1,6+1,6)</u></i></i> <i>parete verande</i> <i>a detrarre verande</i> <i><i><u>(Np=-6)</u></i></i> <i>cornicione</i> <i><i><u>(Lu=13,4+8,3+1,5)</u></i></i> <i>parete frontale rampa di accesso</i> <i><i><u>(Lu=12,7+1,5+1,3+2,4+3+</i>		153,000	-13,500	-12,600	-22,500	32,220	38,700	190,125	-9,000	-16,200	68,760	229,500	-16,200	25,920	181,300	-57,600	41,760
					a riportare	.....											

Il Progettista

ing. Giuseppe Maravolo

Gara del : Importo a base d'asta: Concorrente :

Codice di riferimento	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle forniture	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro		IMPORTO in Euro
				in cifre	in lettere	
					riporto	.....
	1,3)</u></i>		410,700			
	frontalini balconi <i><u>(Lu=12,7+1+2,4+5+1,5)</u></i>		43,440			
	sottobalconi		135,750			
	cornicione coronamento <i><u>(Lu=12,7+1,5+5,2+3,45+7+1+10,5+4)</u></i>		81,630			
	parete su via D. Fontana <i><u>(Lu=5+1,5+3+4+7,90)</u></i>		395,900			
	a detrarre balconi		-18,000			
	a detrarre finestre <i><u>(Np=-4)</u></i>		-10,800			
	a detrarre balconi <i><u>(Np=-8,000)</u></i>		-30,000			
	a detrarre balconi <i><u>(Np=-6)</u></i>		-22,500			
	cornice marcapiano		10,800			
	frontalini balconi <i><u>(Lu=3+1,5)</u></i>		13,500			
	sottobalconi		22,500			
	cornice marcapiano		45,000			
	cornicione coronamento <i><u>(Lu=10,3+4+5+5,6)</u></i>		44,820			
	sottobalconi		87,720			
	sottobalconi		38,400			
	Torrino scala		17,850			
	Pareti torino		81,945			
		mq	2.162,340	.....	.....	.....
E.21.20.30.b	Tinteggiatura con pi... di resine acriliche <i><u>(Vedi voce numero 12)</u></i>		2.062,550			
	Torrino scala		17,850			
	Pareti torino		81,945			
		mq	2.162,345	.....	.....	.....
NP 01	Risanamento di calce...pessori fino a 2 cm Vedi voce 11 [258,591]		90,507			
		mq	90,507	.....	.....	.....
					a riportare	.....

Il Progettista

ing. Giuseppe Maravolo

Gara del : Importo a base d'asta: Concorrente :

Codice di riferimento	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle forniture	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro		IMPORTO in Euro
				in cifre	in lettere	
					riporto	.....
NP 04	Fornitura e posa in ...to a regola d'arte. <i>Balconi interno cortile</i> <i><u>(Lu=6,8+2,15)</u></i>		53,700			
	<i>Balconi lato box</i> <i><u>(Lu=4+1,6+1,6)</u></i>		43,200			
	<i>Balconi rampa</i> <i><u>(Lu=12,7+1,5+1,5)</u></i>		62,800			
		m	159,700	.....	.....	.....
NP 05	Onere per conferimen...ciali non pericolosi <i>Vedi voce 11 [258,591]</i>		12,930			
		mc	12,930	.....	.....	.....
NP02	Intonaco premiscelat... complessivo di 3 cm <i>Vedi voce 11 [258,591]</i>		258,591			
		mq	258,591	.....	.....	.....
P.03.10.35.a	Ponteggio completo, ...il 1° mese o frazione <i><u>(Vedi voce numero 2)</u></i>		1.624,150			
		mq	1.624,150	.....	.....	.....
P.03.10.35.b	Ponteggio completo, ...zione dopo il 1° mese <i>Verticale cortile interno accesso scala A</i>		348,750			
	<i>Verticale lat. balconi</i>		56,250			
	<i>Verticale accesso box</i>		427,500			
	<i>laterali balconi</i>		72,000			
	<i>Prospetto lato rampa accesso</i> <i><u>(Lu=2+12,70+1,3+2,4+4,5)</u></i>		423,650			
	<i>Prospetto via Fontana</i>		296,000			
		mq/30g g	1.624,150	.....	.....	.....
R.02.50.10.a	Spicconatura di into...onaco a vivo di muro <i>Balconi verticale scala A</i>		29,535			
	<i>Cornicione coronamento</i>		21,010			
	<i>parete sinistra</i>		1,800			
	<i>parete dx</i> <i><u>(Lu=15,25-6,8)</u></i>		25,350			
	<i>parete lato box</i>		32,375			
	<i>balconi lato box</i>		23,760			
					a riportare	.....

Il Progettista

ing. Giuseppe Maravolo

Gara del : Importo a base d'asta: Concorrente :

Codice di riferimento	DESCRIZIONE DEI LAVORI e delle forniture	U.M.	Quantità	Prezzo Unitario in Euro		IMPORTO in Euro
				in cifre	in lettere	
					riporto	.....
	<i>balconi lunghi lato rampa</i> <i><u>(Lu=12,7+1,5+1,5)</u></i>		34,540			
	<i>balconi angolo</i> <i><u>(Lu=2,4+1,5+0,5)</u></i>		9,680			
	<i>cornicione</i> <i><u>(Lu=13,5+5,2+3,45+7)</u></i></u></i>		16,033			
	<i>cornicione</i> <i><u>(Lu=13,5+8,3+1)</u></i>		12,540			
	<i>balconi prospetto via D. Fontana</i> <i><u>(Lu=3+1,5)</u></i>		9,900			
	<i>cornice marcapiano</i>		7,000			
	<i>Cornicione</i> <i><u>(Lu=10,5+4+5+5,6+3,5)</u></i></u></i>		15,730			
	<i>Torrino vano scala e ascensore</i>		19,338			
		mq	258,591	.....	.....	.....
R.02.50.30.a	Rimozione del solo s...aco (colla o stucco) <i>parete cortile interno</i>		33,750			
	<i>parete box auto</i>		78,750			
	<i>parete via D. Fontana</i>		92,500			
		mq	205,000	.....	.....	.....
	Totale Netto					.....
	TOTALE Importi (non soggetti a ribasso d'asta)					
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OFFERTA: (in lettere)				(in cifre)		.....
RIBASSO PERCENTUALE DEL: (in lettere)				% (in cifre)		.....

Il Progettista

ing. Giuseppe Maravolo